ALGHERO AIRPORT
SOGEAAL

SO.GE.A.AL. S.p.A.
AEROPORTO DI ALGHERO

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN SUB-CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RIFORNIMENTO DI CARBURANTE PRESSO L'AEROPORTO DI ALGHERO E DI AREE DEMANIALI AEROPORTUALI CONNESSE A DETTO SERVIZIO

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

So.Ge.A.Al. SpA - Regione Nuraghe Biancu, 07041 Alghero – Tel. 079/935011, Fax 079/935219 – Sito internet www.aeroportodialghero.it (di seguito indicata come SOGEAAL), intende indire una procedura volta all'individuazione di un operatore specializzato – da selezionarsi tra primarie imprese del settore di rilievo nazionale o internazionale – a cui affidare la sub-concessione degli spazi, meglio specificati nelle allegate planimetrie, da destinare ad attività di deposito di carburante "*Turbo Fuel Jet A1*" e rifornimento a favore degli aeromobili in arrivo e in partenza nell'Aeroporto di Alghero-Fertilia

1. Oggetto

La procedura di selezione ha per oggetto la sub-concessione delle aree di seguito indicate:

a) Area di m² 3800 circa da adibire al servizio di deposito carburante ed al relativo servizio di rifornimento (sia con impianti statici, sia con mezzi mobili) degli aeromobili in arrivo e in partenza nell'Aeroporto di Alghero-Fertilia;

b) Area di m² 876 circa, di utilità accessoria ai fini dell'espletamento del suddetto servizio.

Attualmente sui suddetti lotti insistono impianti di proprietà di terzi.

L'allestimento delle suddette aree, nonché l'installazione delle componenti amovibili necessarie per l'erogazione del servizio, sarà a totale cura e spese del sub-concessionario. Saranno altresì a carico del sub-concessionario tutti i costi diretti ed indiretti relativi alla conduzione e gestione del deposito, inclusi quelli relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria dello stesso e dei relativi impianti e pertinenze, all'esecuzione di tutti gli interventi necessari per l'adeguamento alle norme e agli standard in materia, al conseguimento dei permessi e della autorizzazioni necessari per la messa in esercizio e la gestione dell'impianto.

La sub-concessione avrà una durata di 10 anni con decorrenza dal 1/01/2019.

Al fine di garantire continuità del servizio e l'eventuale graduale subentro di nuovi sub-concessionari, SOGEAAL avrà facoltà – ferma restando la durata complessiva delle sub-concessioni – di indicare diverse date di decorrenza.

2. *Requisiti*

Sono ammessi alla presente selezione gli operatori economici nazionali e internazionali che siano in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti minimi di idoneità tecnica ed economica di seguito indicati:

a) Attestazione del Certificato di Idoneità quale prestatore di servizi aeroportuali di assistenza a terra, valido per lo svolgimento delle attività di cui al punto 7 "Assistenza carburante e olio" dell'Allegato A del D. Lgs. 18/1999;

b) Iscrizione presso l'ufficio del Registro delle Imprese della C.C.I.A.A., da almeno 5 anni, per attività principale "gestione deposito carburanti". Per le imprese estere, iscrizione al corrispondente registro professionale per la medesima attività;

c) Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

d) Possesso di almeno due referenze bancarie attestanti che l'operatore ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con puntualità e regolarità;

e) Aver gestito, nel triennio 2015, 2016, 2017, per almeno 24 mesi consecutivi, almeno 2 aree per attività di rifornimento carburante agli aeromobili presso altri aeroporti nazionali o comunitari con un traffico almeno pari a 2 milioni di passeggeri anno;

f) Aver erogato a favore di vettori aerei negli esercizi 2015, 2016, 2017, una quantità medi annua di carburante non inferiore a 10.000.000 litri.

I requisiti di partecipazione di cui al precedente punto potranno essere posseduti direttamente dall'impresa richiedente ovvero, indirettamente, da imprese facenti parte del medesimo gruppo di società, legate all'impresa richiedente da rapporti di controllo ex art. 2359 del Codice Civile. Salvo quanto sopra, non sono consentiti il subappalto, l'avvalimento e la partecipazione alla procedura di raggruppamenti temporanei di imprese.

Per una corretta formulazione della manifestazione di interesse le imprese interessate potranno effettuare un sopralluogo, previo appuntamento inviando apposita istanza via PEC all'indirizzo sogeaal@legalmail.it, almeno 7 (sette) giorni prima della data nella quale si intende effettuare il sopralluogo; la richiesta dovrà comprendere le generalità della persona incaricata della visita (nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica) ed una copia leggibile di un documento di riconoscimento, al fine di consentire il rilascio della tessera di accesso "Visitatore" alle aree sterili dell'aeroporto.
La persona incaricata della visita dovrà essere il legale rappresentante della ditta (risultante dal certificato CCIAA o equivalente) o un dipendente delegato munito di apposita delega rilasciata dal legale rappresentante su carta intestata della ditta.

La data ultima per l'effettuazione del sopralluogo è il giorno 06/07/2018.

Non saranno ammesse alla visita le imprese che non avranno inviato la richiesta completa di tutti i dati ed i documenti sopra richiesti entro i termini compatibili con la data indicata.

Il costo della tessera di accesso giornaliera per ogni singolo incaricato è pari ad € 5,00.

3. Termine e modalità di ricezione delle candidature

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate via PEC all'indirizzo sogeaal@legalmail.it, entro e non oltre le ore 13.00 del giorno **09/07/2018.**
Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazione di interesse pervenute dopo tale scadenza.
La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana e nella stessa dovrà essere indicato l'indirizzo del richiedente, il numero di telefono, la e-mail e la PEC nonché l'ufficio al quale SOGEAAL potrà rivolgersi per eventuali informazioni.
Nel plico contenente la domanda di ammissione dovrà essere inserita la dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR 445/2000, corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, attestante:

a) possesso dei requisiti di cui al punto 2 che precede;
b) sintesi dei dati di bilancio relativi agli esercizi 2015, 2016 e 2017;
c) presentazione dell'impresa contenente in particolare la descrizione delle principali attività svolte nei settori indicati in oggetto comprensiva di un elenco dei contratti in essere (da cui si evinca, tra l'altro il possesso dei requisiti minimi di cui al precedente punto 2 sub e) e f));

SOGEAAL si riserva la facoltà di invitare i richiedenti a chiarire o completare le dichiarazioni, i certificati e i documenti presentati.

4. Fase successiva alla ricezione delle candidature

Un'apposita commissione nominata dalla SOGEAAL procederà, in seduta riservata, all'esame della documentazione e alla verifica della sussistenza, in capo alle imprese richiedenti, dei requisiti di cui al precedente punto 3. Sarà così stilato l'elenco delle imprese che avranno accesso alla seconda fase della procedura.
Il servizio verrà aggiudicato in base ad elementi qualitativi secondo gli elementi che verranno successivamente indicati nella lettera di invito, cui sarà allegata la documentazione recante le informazioni utili alla formulazione dell'offerta, unitamente allo schema di contratto

Nel caso di unica manifestazione di interesse SOGEAAL si riserva la facoltà di procedere con trattativa diretta.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

5. *Ulteriori informazioni*

Il presente avviso è finalizzato ad un indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo SOGEAAL che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
Si precisa che il rinvio a norme del D.lgs. 50/2016 non comporta l'applicabilità alla presente procedura, nemmeno per analogia, delle disposizioni ivi contenute se non espressamente richiamate.
Eventuali quesiti potranno essere inoltrati mediante posta, fax e per via elettronica.
Le risposte ai quesiti di interesse generale verranno pubblicati da SOGEAAL sul proprio sito internet e costituiranno interpretazione autentica delle disposizioni del presente avviso.

6. *Trattamento dati personali*

Le Parti si impegnano reciprocamente a trattare i dati personali conosciuti direttamente e/o incidentalmente nell'esecuzione della presente procedura, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (nel prosieguo il "GDPR"), nonché di ogni ulteriore norma dettata a livello nazionale o sovranazionale in materia di protezione dei dati e dei provvedimenti emanati dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali ("Normativa Privacy Applicabile").

Alghero, 15/06/2018

SO.GE.A.AL S.p.A.
Il Presidente
Roberto Barbieri